

# Winterspecial 2024

Must-reads en podcasts  
voor stad en regio



# Inhoud

Het jaar gaat snel en je hebt niet altijd genoeg tijd om te lezen. December is een mooi moment om toe te geven aan je *'fear of missing out'*. Daarom vind je in deze Winterspecial de kennisproducten die je niet had willen missen, gebundeld per onderwerp. Verdiep je in publicaties, leer van praktijkvoorbeelden, luister naar podcasts en bekijk handige tips en tools.



**Gebiedsontwikkeling**



**Inclusieve samenleving**



**Leefbaarheid**



**Economie en bestaanszekerheid**



**Samenwerken en participatie**



**Verduurzaming en energie**



**Wonen en woningmarkt**



**Platform31**

# Gebiedsontwikkeling

We streven naar een woon- en leefomgeving die aansluit bij wat voor mens en samenleving belangrijk en betaalbaar is. Voor iedereen die er een thuis heeft of zoekt. We zien op veel plaatsen een opeenstapeling van problemen en opgaven. Tegelijkertijd hebben we te maken met een onzekere economie. Dit vraagt om oplossingen waarbij fysieke ingrepen en een mensgerichte benadering hand in hand gaan. Met als inzet: de realisatie van nieuwe woningen, gebiedstransformaties en verduurzaming versnellen en bestaand vastgoed beter benutten.

Gebiedsontwikkeling op [platform31.nl](https://platform31.nl)

## Contact



**Maarten Hoorn**

[maarten.hoorn@platform31.nl](mailto:maarten.hoorn@platform31.nl)

→ Gebiedsontwikkeling



nieuws

stedelijke transformatie verdichting steden

**Overheden versnellen gezamenlijk deelmobiliteit**

Maak van deelmobiliteit in stad en land een volwaardig en volgroeid onderdeel van het mobiliteitssysteem.

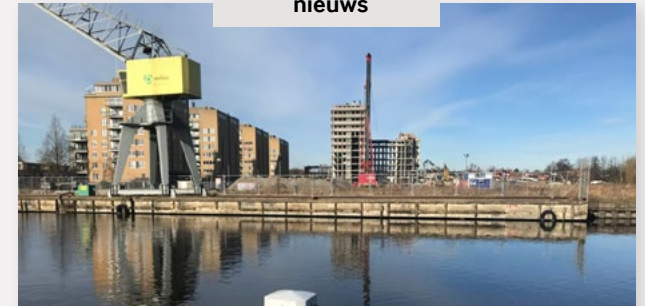


tips

stedelijke transformatie

**Vijf adviezen aan gemeenten voor beter opdrachtgeverschap bij taxaties**

De nieuwe taxatierichtlijn geeft houvast aan gemeenten, ontwikkelaars en aan taxateurs.



nieuws

omgevingswet

**Maak integralere afwegingen met een basisMER**

Milieueffectrapportage een moetje? Ontdek hoe je de MER slim kunt inzetten voor keuzes over omgevingsbeleid.



praktijkvoorbeeld

omgevingswet

**Werken met de Omgevingswet lukt tot nu toe, maar DSO blijft aandachtspunt**

Omgevingswetmanagers van Den Haag en Zaanstad vertellen hoe de wet is geland in hun gemeente.



nieuws

kwaliteit leefomgeving

**Nieuw platform voor integrale samenwerking in de openbare ruimte (ISOR)**

Doel is kennisdelen, experimenteren, innoveren, opschalen en versneld professionaliseren.



praktijkvoorbeeld

landelijk gebied lokaal en regionaal samenwerken

**Brede welvaart in landelijk gebied: gebruik cijfers én lokale beleving**

Door gesprekken met bewoners en bestuurders te combineren met harde data, geven gemeenten brede welvaart kleur.

# Inclusieve samenleving

Veel wijken in steden en dorpen kampen met een combinatie van problemen met wonen, werk en integratie. De leefbaarheid en veiligheid staan daardoor onder druk. Kwetsbare wijken en hun inwoners zetten zich in om deze negatieve ontwikkeling te doorbreken. Daarvoor is samenwerking nodig, op basis van een door alle betrokkenen ondersteunde, integrale aanpak. Waarbij het verbeteren van de woningvoorraad en leefomgeving samengaat met het bevorderen van scholing en participatie op de arbeidsmarkt.

Inclusieve samenleving op [platform31.nl](https://platform31.nl)

## Contact



### Suzanne Smeets

[suzanne.smeets@platform31.nl](mailto:suzanne.smeets@platform31.nl)

→ Inclusieve samenleving



publicatie

gezondheid en zorg | inclusiviteit en sociale cohesie

### Magazine 35 jaar onderzoek naar welzijn, zorg en verslaving

Een inkijkje in het rijke verleden van Onderzoeksinstituut IVO en de waarde van de samenwerking met Platform31.



publicatie

wonen senioren | woonzorgvisie

### Passend wonen van senioren - voorlichting, informatie en advies

Senioren verhuizen niet snel. Door het geven van voorlichting, informatie en advies kunnen gemeenten senioren in dit proces helpen.



infographic

huisvesting aandachtsgroepen

### Reikwijdte regionale afspraken wonen en zorg

Drie vormen van samenwerking voor de huisvesting van aandachtsgroepen.



publicatie

huisvesting aandachtsgroepen

### Wonen met begeleiding

Meer inzicht in de betekenis van het scheiden van wonen en zorg en hoe je dit contractueel organiseert.



tips

wonen senioren | woonzorgvisie

### Architectuur wijst de weg: tips voor dementievriendelijk ontwerp

Hoe maken we de gebouwde omgeving dementievriendelijk? Ontdek kennis en oplossingen voor betere oriëntatie en toegankelijkheid.



praktijkvoorbeeld

wonen senioren | woonzorgvisie

### Duurzaam zorgcomplex in Milsbeek biedt ouderen ruimte en zelfstandigheid

Ontdek het Andere Wonen: duurzaam en betaalbaar wonen met 24/7 zorg voor ouderen in een uniek woonzorgcomplex.

# Leefbaarheid

Veel wijken in steden en dorpen kampen met een combinatie van problemen met wonen, werk en integratie. De leefbaarheid en veiligheid staan daardoor onder druk. Kwetsbare wijken en hun inwoners zetten zich in om deze negatieve ontwikkeling te doorbreken. Daarvoor is samenwerking nodig, op basis van een door alle betrokkenen ondersteunde, integrale aanpak. Waarbij het verbeteren van de woningvoorraad en leefomgeving samengaat met het bevorderen van scholing en participatie op de arbeidsmarkt.

Leefbaarheid op [platform31.nl](https://platform31.nl)

## Contact



### Suzanne Smeets

[suzanne.smeets@platform31.nl](mailto:suzanne.smeets@platform31.nl)

→ Leefbaarheid



publicatie

lokaal en regionaal samenwerken wijkaanpak

**Slagkracht in de wijk: herziene versie van praktijkhandboek voor een integrale wijkaanpak**  
Een effectieve wijkaanpak vraagt om een eigentijdse werkwijze: domeinoverstijgend, gebiedsgericht, langjarig én in samenwerking.



publicatie

wijkaanpak

**Zorgen voor toekomstbestendige New Towns: van groeikern naar aandachtsgebied**  
Hogere inkomens verlaten verouderde wijken. De gemeenten zien armoede, eenzaamheid en ondermijning toenemen.



publicatie

wijkaanpak

**Inhoud geven aan de gemengde wijk**  
Gemengde wijken staan weer centraal. Dit kennisfundament biedt kennis en tools voor een zorgvuldige aanpak.



verdieping

kwaliteit leefomgeving omgevingswet

**Sturen op ruimtelijke kwaliteit: durf keuzes te maken bij het combineren van opgaven**  
Mooi Nederland biedt handreikingen voor sturen op ruimtelijke kwaliteit. Drie opstellers lichten toe waar kansen liggen.



verdieping

kwaliteit leefomgeving gezondheid en zorg

**Een gezonde leefomgeving geeft ruimte aan gemeenschappen**  
Een beweegvriendelijke omgeving, van welvaarts-economie naar welzijnseconomie: drie visionairs over een gezonde leefomgeving.



praktijkvoorbeeld

wijkaanpak participatie

**Ruimtelijk ontwerpen met bewoners in de wijk Stenfert**  
De gemeente Rheden wil de wijk Stenfert in Dieren duurzaam versterken door aan te sluiten op wat inwoners belangrijk vinden.



# Economie en bestaanszekerheid

Nederland streeft naar een eerlijke en groene economie waarin overheden en bedrijven samen zorgen voor innovatie, kansen en bestaanszekerheid voor iedereen. Innovatie komt het beste tot stand als bedrijven, lokale en regionale overheden, onderwijs- en kennisinstellingen expertise en oplossingen uitwisselen en van elkaar leren. Om de veerkracht van de economie en het perspectief voor mensen te versterken, stimuleren we samenwerking en sociaal ondernemerschap.

Regionale economie op [platform31.nl](https://platform31.nl)

## Contact



**Joost van Hoorn**

[joost.vanhoorn@platform31.nl](mailto:joost.vanhoorn@platform31.nl)

→ Economie en bestaanszekerheid

publicatie



arbeidsmarkt | inclusiviteit en sociale cohesie

**Asielzoekers naar werk begeleiden biedt kansen**

G40-gemeenten roepen het Rijk op om regels te versoepelen. Dat helpt de samenleving, de arbeidsmarkt en de asielzoeker zelf.

opinie



binnensteden en werklocaties

**Wijkeconomie is de sleutel tot toekomstbestendige steden**

Door wonen en werken slim te combineren, pak je niet alleen het woningtekort aan, maar zorg je ook voor een sterke lokale economie.

verdieping



binnensteden en werklocaties

**Toegankelijke binnensteden: tips en hulp voor gemeenten en ondernemers**

Maak van winkelgebieden een fijne plek, óók voor mensen met een beperking. Met advies en subsidie voor ondernemers kom je ver.

podcast



bestaanszekerheid | schulden en armoede

**Podcast31 – Beeldvorming en taal bij armoede en schulden**

Over de impact van mensbeelden, spreidstandburgers, tegenmacht en je laten leiden door het vuur dat in elke ambtenaar zit.

opinie



bestaanszekerheid en armoede | gezondheid en zorg

**Bestaansonzekerheid en gezondheidsproblemen: pak ze in samenhang aan**

Overheden missen kansen met oplossingen vanuit enkel armoede- en minimebeleid. Vijf adviezen aan gemeenten en Rijk.

praktijkvoorbeeld



bestaanszekerheid & armoede | inclusiviteit & sociale cohesie

**Ede maakt mensbeelden expliciet om beleid te verbeteren**

Veronderstellingen over wat mensen willen, kunnen en hoe ze zich gedragen, kunnen leiden tot vervreemding of stigma's.

# Samenwerken en participatie

De maatschappelijke slagkracht van overheden wordt groter als zij samen met inwoners, organisaties en bedrijven de verschillende opgaven in samenhang aanpakken. Het is belangrijk om daarbij inhoudelijke opgaven en vraagstukken als vertrekpunt te kiezen en te zoeken naar wat nodig is om de kracht van bewoners en organisaties te stimuleren en te benutten. Dit versterkt het onderling vertrouwen en het fundament voor een toekomstbestendige samenleving.

Samenwerken en participatie op [platform31.nl](https://platform31.nl)

## Contact



### Suzanne Smeets

[suzanne.smeets@platform31.nl](mailto:suzanne.smeets@platform31.nl)

→ Samenwerken en participatie



verdieping

domeinoverstijgend samenwerken participatie

**Responsief werken: focus op effect, in plaats van resultaat**

Luisteren, meedenken en meebewegen met de maatschappij kan de kloof dichten. Experts delen tips over belemmeringen en kansen.



verdieping

domeinoverstijgend samenwerken wijkaanpak

**Leren van impactondernemers: Design Thinking als tool voor integraal werken**

Ontdek hoe gemeenten de vijf stappen van Design Thinking kunnen toepassen bij werken aan een toekomstbestendige wijk.



praktijkvoorbeeld

domeinoverstijgend samenwerken

**Kunst geeft Krimpen aan den IJssel nieuw perspectief op ontwikkeling van dorpshart**

Een artistieke zoektocht naar de identiteit van Krimpen leidt tot verrassende invalshoeken voor de centrumontwikkeling.



publicatie

energietransitie domeinoverstijgend samenwerken

**Taaie problemen in de energietransitie voorzien en ze vóór zijn**

Bij de energietransitie lopen we allemaal tegen taaie problemen aan. Deze publicatie helpt je ze te begrijpen en van tevoren aan te pakken.



praktijkvoorbeeld

wijkaanpak bewonersinitiatieven

**Investeer in betrokkenheid en maatwerk voor een waardevolle wijkaanpak**

Versterk lokale initiatieven met jouw top-down wijkaanpak door samenwerking en door de kracht van kleine talenten te zien.



publicatie

domeinoverstijgend samenwerken

**Lessen voor de regionale aanpak van huisvesting aandachtsgroepen**

Waardevolle inzichten voor professionals bij het maken van regionale afspraken over de huisvesting van aandachtsgroepen.

# Verduurzaming en energie

Nederland zoekt naar mogelijkheden om de ontwikkeling naar een duurzame omgeving waar iedereen aan kan en wil bijdragen te versnellen. We naderen het kritieke omslagpunt in klimaat, biodiversiteit en gebruik van grondstoffen. Oplossingen hiervoor zijn technisch en maatschappelijk complex. De tijd voor kleine ingrepen is voorbij; we moeten opschalen. Dat vraagt om een integrale visie, strategie en concrete ideeën voor vergroening en klimaatadaptatie, circulariteit en energietransitie.

Verduurzaming en energie op [platform31.nl](https://platform31.nl)

## Contact



## Patrick van Lunteren

[patrick.vanlunteren@platform31.nl](mailto:patrick.vanlunteren@platform31.nl)

→ Verduurzaming en energie

publicatie



warmtetransitie

### Vorzichtig uit de startblokken: nulmeting uitvoeringsplannen warmtetransitie

Acht gemeenten geven een exclusief inzicht in hun proces richting (wijk)uitvoeringsplannen voor de warmtetransitie.

praktijkvoorbeeld



warmtetransitie bestaanszekerheid en armoede

### VvE-vangnet voorkomt dat verduurzaming tot bestaansonzekerheid leidt

IPW-Klimaatwerk zorgt met een vangnet dat verduurzaming voor bewoners in een VvE betaalbaar blijft.

verdieping



kwaliteit leefomgeving energietransitie

### Recepten voor ruimtelijke kwaliteit bij de energietransitie

Een kookboek voor energie-infrastructuur in het landschap, met recepten om ruimtelijke kwaliteit te behouden of verbeteren.

opinie



circulariteit

### Door samenwerking de circulair gebouwde omgeving daadwerkelijk realiseren

Samenwerken is cruciaal als we de circulaire doelstellingen voor 2030 en 2050 daadwerkelijk willen realiseren.

praktijkvoorbeeld



warmtetransitie wijkaanpak

### Energiearmoede: Arnhem investeert in het sociale weefsel van de wijk

Arnhem investeert in verbindingen tussen bewoners en sociale partners om energiearmoede in de wijk Geitenkamp te bestrijden.

publicatie



lokaal en regionaal samenwerken energietransitie

### De toekomstbehoudende overheid

Omgaan met meerdere crises en transitie vraagt om een toekomstbehoudende overheid. Dit essay daagt de lezer uit met vragen en inzichten.

# Wonen en woningmarkt

Er is een grote behoefte aan meer passende, betaalbare woningen van goede kwaliteit in Nederland. Om daaraan tegemoet te komen, bundelen overheden, woningcorporaties en marktpartijen hun krachten. Ze zetten in op een mix van oplossingen: grootschalige nieuwbouw, nieuwe woonvormen zoals flex- en transformatiewoningen, woningdelen en -splitsen en ruimte voor bewonersinitiatieven. Door de woon- en bouwopgave in samenhang met andere opgaven aan te pakken, kunnen ze tegelijkertijd doelen op het gebied van klimaatadaptatie, bedrijvigheid, bereikbaarheid en natuur realiseren.

Wonen en woningmarkt op [platform31.nl](https://platform31.nl)

## Contact



**Maarten Hoorn**

[maarten.hoorn@platform31.nl](mailto:maarten.hoorn@platform31.nl)

→ Wonen en woningmarkt



publicatie

woningbouw betaalbaarheid wonen

**Sturen op betaalbare woningbouw: kansen voor provincies**

Over de sturingsmogelijkheden voor provincies, de instrumenten die ze gebruiken en de effecten.



verdieping

woningbouw betaalbaarheid wonen

**Wet betaalbare huur: de taken en bevoegdheden voor ambtenaren toegelicht**

Wat betekent deze wet voor Toezicht en Handhaving? En wanneer schakel je de huurcommissie in? Dit en meer ontdek je in dit webinar.



verdieping

woningvoorraad benutten betaalbaarheid wonen

**Verlagen huurtoeslag voor studentenstudio's zorgt voor extra studentenkamers**

Benut het geld als 'objectsubsidie' om de bouw van tienduizenden studentenkamers rendabel te maken. Goed voor schatkist én studenten.



praktijkvoorbeeld

flexwonen woningbouw

**Gemeenten en corporaties bundelen krachten voor flexwonen**

Met flexwoningen spelen gemeenten effectief in op de woningnood: ook in Olst-Wijhe en Hilversum.



publicatie

woningvoorraad benutten

**Reguleren bestaande woningvoorraad middensegment**

Praktijkervaringen van gemeenten die inzetten op voldoende betaalbare koop- en middenhuurwoningen.



publicatie

corporaties en sociale huur woningvoorraad benutten

**Woningdeelstrategieën voor woningcorporaties**

Met deze woningdeelstrategieën help je woningzoekenden en zorg je voor extra huurinkomsten.



→ Wonen en woningmarkt



publicatie

corporaties en sociale huur | woningvoorraad benutten

**Corporaties zien snelle kansen voor beter benutten van hun woningbezit**

Woningcorporaties kunnen in tien jaar 170.000 extra woonruimten realiseren, als ze dit prioriteit geven en belemmerende regels opzij durven zetten.



verdieping

woningvoorraad benutten

**Trendtalk | Lef en inzet nodig voor beter benutten van bestaande woningvoorraad**

Overheden en woningcorporaties zijn aan zet om het delen en splitsen van woningen te stimuleren.



publicatie

woningvoorraad benutten | corporaties en sociale huur

**Woningdelen via kamergewijze verhuur; handvatten voor woningcorporaties**

Ontdek hoe corporaties met kamergewijze verhuur de woonruimte optimaal kunnen benutten en het woningtekort terugdringen.



publicatie

flexwonen

**Oplossingen netcongestie: honderd (flex)woningen op één aansluiting**

Voorkom uitstel, vertraging of stilvallen van woningbouw door netcongestie te omzeilen en (flex)woningen wel én snel te realiseren.



opinie

flexwonen

**Een flexwoning is beter dan géén woning**

De negatieve teneur van het Planbureau voor de leefomgeving over flexwoningen doet geen recht aan de werkelijkheid en de woningnood.



publicatie

corporaties en sociale huur | inclusiviteit en sociale cohesie

**Stenen én mensen, een grote stap naar voren**

Dit essay pleit voor een andere rol van woningcorporaties bij het verbeteren van gezondheid en welzijn.

→ Wonen en woningmarkt



opinie

woningvoorraad benutten

**Hef belasting op lege panden: Vlaanderen bewijst dat het werkt tegen leegstand**

In Vlaanderen werkt een leegstandbelasting succesvol, is dit ook een oplossing voor Nederland?



opinie

woningvoorraad benutten

**Het is tijd voor de hospita nieuwe stijl**

Er schuilt een enorme potentie in hospilverhuur om bestaande woningen beter te benutten.



verdieping

wonen senioren woonzorgvisie

**Twaalf inzichten om zorggeschikt wonen voor senioren te realiseren**

De opgave vraagt om inzicht in de te zetten stappen, zorgzame architectuur en goede voorbeelden van wonen, zorg en welzijn.



publicatie

wonen senioren

**Aan de slag met de wooncoach!**

Deze factsheet biedt gemeenten, corporaties en andere organisaties handvatten bij de keuze voor het inzetten van een wooncoach.



praktijkvoorbeeld

wonen senioren woonzorgvisie

**Amsterdam pakt regie: extra inzet op geclusterde woonvormen**

Gemeente wil jaarlijks vijfhonderd woningen erbij, die geschikt zijn voor ouderen die zelfstandig mét zorg kunnen wonen.



praktijkvoorbeeld

wonen senioren woonzorgvisie

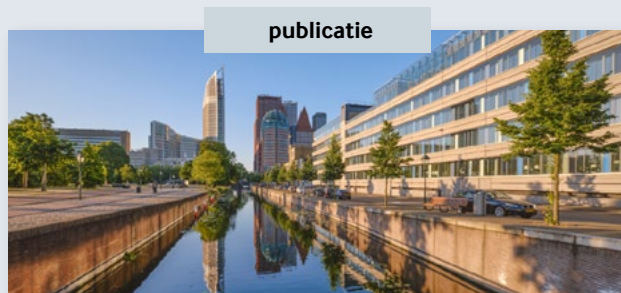
**Langer en gezonder zelfstandig thuis door sociale innovatie in de Flevoflats**

Gemeenschapsvorming draagt bij aan welzijn en gezondheid van de bewoners van de 258 seniorenappartementen in Amsterdam-Oost.

# Platform31

Bestuurders, beleidsmakers, professionals, inwoners en ondernemers zoeken oplossingen voor complexe vraagstukken in stad en regio. Hoe komen we tot een inclusieve en duurzame samenleving? Met voldoende woningen in een passende omgeving. Waar een innovatieve overheid en economie bijdragen aan brede welvaart. Om tot toekomstbestendige oplossingen te komen, brengen we partijen bij elkaar en onderzoeken we maatschappelijke opgaven in samenhang. We signaleren trends en verbinden beleid, praktijk en wetenschap. Zo komen we samen tot een aanpak waar bestuurders en uitvoerders direct mee aan de slag kunnen. De oplossingen houden we niet voor onszelf: iedereen profiteert mee van de resultaten.

[www.platform31.nl](http://www.platform31.nl)



algemeen

**Reflectie op regeerprogramma en rijksbegroting 2025: impact op steden en regio's**  
Zoomt in op ambities en financiële verantwoording, samenhang en tegenstrijdigheden.



algemeen

**Wegwijzer Europese Zaken – Europa in jouw gemeente**  
Vind snel de juiste informatie over Europa en jouw gemeente – beleid, regelgeving, politiek en subsidies.



algemeen

**Platform31 versterkt onderzoeksactiviteiten met integratie van Onderzoeksinstituut IVO**  
Met de integratie van het IVO versterkt Platform31 de kennisbasis gezondheid, welzijn en inclusieve zorg.